

キャンプ桑江南側地区



まちづくりニュース

ホームページ

http://www.chatan.jp/choseijoho/machi_keikaku/camp-kuwae/index.html

—第24号—

訂正版

令和4年度(2022年度)は、緑地・公園、駐車場、広場用地として
約1,300㎡の土地を取得しました!

北谷町では、キャンプ桑江南側地区(以下、「本地区」という)において、昨年度に引き続き「土地の先行取得事業」を実施しました。今年度は、広場用地として約1,300㎡の土地を取得しました。ご協力いただいた地権者の皆さま、誠にありがとうございました。今年度の先行取得の実績は以下の通りです。

《令和4年度における土地の先行取得実績》

項目	内容
申出受付期間	令和4年8月1日～令和4年9月20日
買取価格	宅地：約86,000円/㎡ 宅地見込み地：約72,000円/㎡
申出筆数・総面積	計4筆 約1,300㎡
買取総額	約0.9億円

《令和4年度の取得対象》

広場用地
約1,300㎡
(4筆)
累計 約1,300㎡

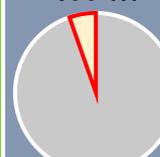


土地先行取得事業について

これまでの先行取得により、目標面積の8割以上(約87%)の土地を取得しました

北谷町では、平成26年度(2014年度)より学校用地(約45,000㎡)と緑地・公園用地(約25,000㎡)、駐車場用地(約13,000㎡)、広場用地(約13,000㎡)確保にむけた先行取得(合計約96,000㎡)に取り組んできました。

その結果、令和4年度現在で学校用地は目標面積を達成し、緑地・公園用地、駐車場用地は目標面積の9割以上に到達し、全体として必要面積の8割以上(約83,700㎡)を取得しました。(令和4年度取得面積は、すべて広場用地に累計し、緑地・公園用地および駐車場用地の取得面積を訂正しました。)

	学校用地	緑地・公園用地	駐車場用地	広場用地	合計
目標面積	45,000㎡	25,000㎡	13,000㎡	13,000㎡	96,000㎡
取得面積 (進捗率)	45,000㎡ (100%)	24,800㎡ (99%)	12,600㎡ (97%)	1,300㎡ (10%)	83,700㎡ (87%)
今後の取得 予定面積	— 買収 済み	200㎡ 	400㎡ 	11,700㎡ 	12,300㎡ 

詳細は、窓口にお越しいただくか、下記の問い合わせ先までご連絡ください。



目標面積に到達したため学校用地の先行取得事業は完了

跡地利用特措法の改正を踏まえて、令和5年度(2023年度)は緑地・公園、駐車場、広場用地の申出受付を行う予定です

先行取得が必要な残り用地は、緑地公園用地が200㎡、駐車場用地が約400㎡、広場用地が約11,700㎡となっております。令和5年度(2023年度)は、8月~9月での申出受付を予定しています。実際に申出受付を開始する際には、改めて地権者の皆さまにお知らせいたします。

編集・発行/ 北谷町 総務部 企画財政課

発行日/ 令和5年8月

問い合わせ先/ 北谷町 総務部 企画財政課

TEL:098-936-1234(内線1301・1321)

FAX:098-936-7474

このニュースへのご意見や、まちづくりに関するご質問等がありましたら、お気軽にご連絡下さい。
 キャンプ桑江南側地区まちづくりホームページ http://www.chatan.jp/choseijoho/machi_keikaku/camp-kuwae/index.html