

キャンプ桑江南側地区



まちづくりニュース

—第6号—

まちづくり基本計画策定に向けた取り組みを継続中です

キャンプ桑江南側地区の地権者の皆様方におかれましては、益々ご健勝のこととお喜び申し上げます。

北谷町では、キャンプ桑江南側地区（以下、本地区）の返還に備えて計画的な跡地利用を進めていくためのまちづくり活動を、今年度も地権者の皆様と共に進めています。

平成21年度は、昨年度に引き続き「まちづくり基本計画」の策定に向けて取り組んでおり、10月22日に開催した「平成21年度 まちづくり説明会（第1回）」を皮切りに、「まちづくり勉強会」を3回開催しました。

今回のまちづくりニュースは、「まちづくり説明会（第1回）」及び「まちづくり勉強会（第1回～3回）」を中心にお伝えいたします。



まちづくり説明会（第1回）受付の様子



まちづくり説明会（第1回）の様子

まちづくり説明会（10月22日開催）について

～まちづくり説明会（第1回）の概要～（参加者47名）

1. 現時点の状況

- (1) キャンプ桑江南側地区について確認
- (2) 今後のまちづくり

2. 今年度の取り組み

- (1) まちづくり基本計画に取り組みます
- (2) まちづくり方針の確認
- (3) まちづくり勉強会への参加依頼
- (4) 活動予定を確認します

※当日の資料は、北谷町総務部企画財政課でお渡しできます。



～説明会での意見交換～

- 環境調査について、返還前から取り組みたいと思うことですが、基地への立ち入りは不可能だと思います。また、埋蔵文化財調査は行ったのですか。

→北谷町より

環境調査は、計画書の作成・現地調査・報告書の作成及び提出まで、この一連の作業、手続きに、2年半程度かかるため、遅くとも返還の1年前には着手し、計画書だけでも作成したいと考えています。

文化財調査については、調査可能な範囲について試掘調査が概ね完了しており、返還後に本格的な調査が必要です。

- 分散して所有している土地を、集約できるようにしてほしい。

→北谷町より

土地区画整理事業の場合、原位置換地が原則です。集約換地については、今後、地権者の皆様の意見も聞きながら検討していくことになると思います。

※紙面の関係で全ての質疑の掲載ではありません。申し訳ございません。



意見交換の様子



説明の様子

次回「まちづくり説明会」は、3月上旬に開催予定です。

まちづくり勉強会（第1回～3回）を開催しました

まちづくり基本計画の策定に向けて「まちづくり勉強会（第1回～3回）」を開催しました。
その概要をお伝えします

第1回（平成21年12月17日 開催）

- 1 現時点の状況
- 2 現時点のまちづくり基本計画案
- 3 今年度の取り組み

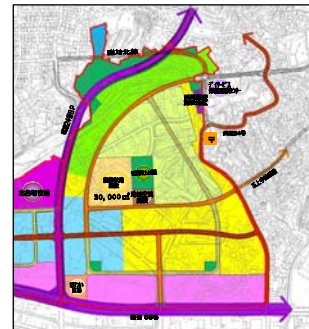
- ・具体的な返還時期は明らかになっていないことを確認しました。
- ・役場内でまちづくり基本計画案について見直し検討されていることを確認しました。
- ・今年度の取り組み内容を確認しました。



第2回（平成22年1月21日 開催）

- 1 まちづくり基本計画案の変更
- 2 都市施設の概略設計（道路）

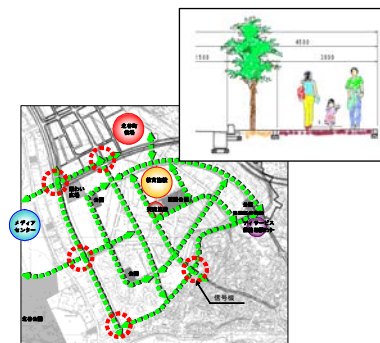
- ・役場内で見直しされた「まちづくり基本計画案」について確認しました。
- ・道路の概略設計について確認しました。



第3回（平成22年2月4日 開催）

- 1 都市施設の概略設計（公園・緑のネットワーク）
- 2 賑わい広場

- ・公園の配置や歩行者動線の確保について確認しました。
- ・賑わい広場の用地確保や利用方法を再検討していくことを確認しました。



本地区の返還と跡地利用に向けた取り組み状況

本地区内には海軍病院等の施設が立地しています。SACO（沖縄に関する特別行動委員会）においては、それらの移設を返還条件に、返還時期は平成 19 年度末とされていましたが、しかし実際には、海軍病院の移設先（宜野湾市キャンプ瑞慶覧地区内）で昨年5月に工事が着手されたばかりで、具体的な返還時期は明らかにされておりません。

こうした中、本地区においては、平成 16 年度に策定した「まちづくり基本構想」について、平成 19 年度に見直しを行いました。そして平成 20 年度から取り組んでいる「まちづくり基本計画」について、今年度中にとりまとめる予定です。

これらの活動あたっては、「まちづくり説明会」や「まちづくり勉強会」をとおして、地権者の皆様と意見交換を行いながら進めています。

まちづくり勉強会のメンバーについては、今年度新たに 3 名のメンバーが加わり、現在合計 15 名の方々と活動しています。

海軍病院
(本地区内)



海軍病院建設予定地
(H21. 10. 17)



編集・発行/北谷町総務部企画財政課

発行日/平成 22 年 2 月

問い合わせ先/ 北谷町役場 総務部 企画財政課 企画係

TEL : 098-936-1234 (内線 165)

FAX : 098-936-7474

<http://www.chatan.jp/>

このニュースに関するご意見、まちづくりに関するご質問、ご要望等がありましたら、お気軽にご連絡下さい。

キャンプ桑江南側地区まちづくりホームページ

<http://www.chatan.jp/project/camp-kuwae/index.html>